

上海市松江区车墩镇SJCDJY03郊野单元控制性详细规划

0001郊野方局局部调整（草案公示）

《上海市松江区车墩镇SJCDJY03郊野单元控制性详细规划0001郊野方局局部调整》规划草案已形成，现根据《中华人民共和国城乡规划法》等有关法律、法规，对该规划草案进行公示，征求广大群众意见。

公示时间：2025年9月30日-10月29日

网上公示地址：<http://www.songjiang.gov.cn>

联系方式：车墩镇 连老师 电话 57601432

区规划资源局 周老师 电话 37828058

邮件地址：sj_ghgs@songjiang.gov.cn

一、调整动因

为落实“菜篮子”工程，增强蔬菜稳产保供和防灾减灾能力，助力松江区蔬菜种植产业高质量发展，开展车墩镇SJCDJY03单元0001郊野方局局部调整。

二、规划范围

本次规划范围位于车墩镇联庄村8队剑川路两侧，规划范围总面积约13.14公顷。

三、调整内容

为助力松江区蔬菜种植产业高质量发展，本次规划划定“田立方”政策区约8.16公顷，在剑川路北侧新增2处设施农用地，地块编号分别为N1-20、N1-21，面积约9447平方米。规划调整后，规划范围内建设用地规模保持不变，林地、耕地、农村道路等用地布局进一步优化。

调整前图则



调整后图则

